



MAISON DE VILLE

187 200 €

118 m²

4 pièces

Marans



A voir absolument

Référence VM1007, Mandat N°614 MARANS- 17230 -
Maison de ville, proche de toutes commodités, présentée
par **Céline MAUCHAMP 0781638472**

comprenant :

RDC : 1 belle pièce à vivre pourvue d'une cheminée, une
cuisine indépendante, équipée et aménagée dotée d'une
arrière cuisine-buanderie et 1 WC indépendant.

A l'étage : 3 chambres, 1 salle de bains avec baignoire,
douche balnéo & WC

Sous sol parfaitement isolé ouvert sur une cour spacieuse
avec un fort potentiel.

Budget : 187200€ honoraires inclus charge acquéreur
Mandat n°614

Contactez localement votre conseillère en précisant la
référence du mandat : **Céline MAUCHAMP**

tél : 0781638472 , et plus d'informations ou plus de photos
sur www.cledimmo.com RCS 844693960. Achats, ventes,
estimations gratuites, le professionnel vous conseille,
garantit et sécurise votre projet immobilier

Mandat N° 614. Honoraires inclus de 4% TTC à la charge de
l'acquéreur. Prix hors honoraires 180 000 €. Nos honoraires :
<http://www.cledimmo.com/honoraires> Ce bien vous est
proposé par un agent commercial.

Surface	118.00 m ²
Séjour	31 m ²
Superficie du terrain	01 a 49 ca
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	2
Epoque, année	1979
État général	A rafraîchir
Vue	Cour
Exposition	Est-Ouest
Chauffage	Bois Fioul
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Ameublement	Non meublé
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	E



cledimmo.com
1 avenue René Monory - Centre
Futuropole -
86960 Futuroscope
07 86 10 06 42



Céline MAUCHAMP
c.mauchamp@cledimmo.com
Agent commercial
07 81 63 84 72

